

GRUNDEJERFORENINGEN HINDERUPLUNDS

NYHEDSBREV NR. 31

13. maj 2010

Generalforsamling

Den ordinære generalforsamling 2010 blev afholdt tirsdag den 27. april. Referatet findes inde i dette nyhedsbrev. Den nye (uændrede) bestyrelsessammensætning ses i spalten til højre.

Cykeltur

Vi arrangerer en cykeltur for alle voksne og børn 2. pinsedag, **mandag den 24. maj**. Vi mødes **klokken 14.00** ved skuret forrest i Hesbjergvænget på vores cykler.

Turen går ad smukke stier ud til det rekreative område på Stige Ø, hvor vi gør et stop. Hvis vejret er til det, tænder vi op i nogle engangsgriller og rister lidt pølser med brød og får en øl eller vand til. Foreningen sørger for alt dette – du skal blot afsætte cirka 3 timer, medbringe cykel og gerne hjelm samt have lyst til en dejlig tur på omkring 25 km i alt.

Sankthansbål

Der bliver tændt et sankthansbål **klokken 20 sankthansaften** på boldbanen forrest i Hesbjergvænget. Vi synger midsommervisen og sender en heks til Bloksbjerg. Kom og vær med og medbring gerne drikkevarer og eventuelt pølser eller lignende til at riste eller grille.

Sommerfest

I år finder grundejerforeningens hæderkronede sommerfest sted **lørdag den 14. august** – selvfølgelig i festteltet, der slås op på boldbanen i Hesbjergvænget. Dagen indledes med loppemarked klokken 10-12, hvorefter der vil være forskellige aktiviteter samt kaffebord og kagekonkurrence. Fra klokken 18 er der grillfest i teltet. I år genopliver vi en gammel tradition, idet vi steger en pattegris, som man kan være med i ved at krydse af på tilmeldingssedlen, der omdeles i løbet af sommeren. Skriv datoen i kalenderen – det bliver godt!

Tyveri af nummerplader

En beboer i Krengerupvænget har natten til den 29. april fået fjernet et sæt nummerplader fra sin bil. Tyveriet er anmeldt til politiet, og vi opfordrer andre til at gøre det samme, hvis de oplever lignende.

Meddelelse til lejerne

Vi har nu fået afgørelsen fra Huslejenævnet vedrørende afsætning til udvendig vedligeholdelse. Lejerne fik medhold i, at beløbet **ikke** skal stige fra 32 kr. til 66 kr. pr. m². Afgørelsen har virkning fra den 1. januar 2010 til den 31. december 2014, altså i alt fem år.

Vigtige datoer

Mandag den 24. maj kl. 14: Cykeltur.

Onsdag den 23. juni kl. 20: Sankthansbål.

Lørdag den 14. august kl. 10-24: Sommerfest.

Bestyrelsen

Formand:

Mikkel Juul Larsen, E46, 22753718
formand@hinderuplund.net

Kasserer:

Otto Leopold, E36, 65917340,
otto.leopold@cdnet.dk

Næstformand:

Jens Dam, E17, 66194610 / 28708277,
jens.egeberg.dam@gmail.com
Ansvarlig for fester og events ;-)

Bestyrelsesmedlemmer:

Inge Huulvej, E37, 66134072
Repræsentant for lejerne.

Kristian Lilliendal, K13, 66191509 / 21234713,
kristian@hinderuplund.net
Ansvarlig for fællesfaciliteter og kontakt med leverandører.

Britta Jørgensen, E22, 65917920
adj_bbj@post.tele.dk
Sekretær.

Stina Engelhardt, H33, 30223057
stinaenglehjerte@gmail.com
Ansvarlig for fester og events ;-)

Referat af Grundejerforeningen Hinderuplunds generalforsamling d. 27.april 2010.

13-05-10/bj E22
Side 1(2)

Dagsorden:

1) valg af dirigent, 2) bestyrelsens beretning, 3) regnskab for 2009, 4) Indkomne forslag, 5) Fremlæggelse af budget 2011, 6) Valg, 7) Evt.

Ad.1 Valgt af dirigent

Ingrid Vorstrup blev valgt.

Dirigenten fastslog at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Der var fremmødt i alt 56 stemmeberettigede (inkl. diverse fuldmagter).

Ad.2 Bestyrelsens beretning

Formand Mikkel Juul Larsen fremlagde bestyrelsens beretning. Der var ingen kommentarer fra de fremmødte og den blev således godkendt. Beretningen kan ses på hjemmesiden www.hinderuplund.net.

Ad.3 Fremlæggelse af regnskab

Kasserer Otto Leopold fremlagde regnskabet for 2009.

H32, spurgte til om det kunne passe, at renten på kassekrediten er 10 %, men fik af kassereren præciseret at den lå på 8 % i 2009 og p.t er den 7,75%.

H27 spurgte til om den gæld som foreningen afdrager på, udelukkende er til fortovene der blev renoveret i 2005/2006. Som svar på dette kunne det tilføjes, at der også var brugt penge til tegninger vedr. tilbygninger. Noget af beløbet havde vi dog allerede stående på kontoen. Herefter blev regnskabet godkendt.

Ad.4 Behandling af indkomne forslag

4.a Hjertestarter

Bestyrelsens forslag, der var omdelt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen blev gennemgået og Otto kommenterede, at forslaget var fremsat ”med ført hånd”, da det er en forespørgsel fra en beboer, der har ført til, at bestyrelsen har fremsat forslaget.

Ganske få syntes om idéen, mens der var skepsis at spore hos en større del af de fremmødte. Der blev talt om det hensigtsmæssige i at anskaffe en hjertestarter, både i forhold til placering/montering og færdigheder i forhold til at kunne betjene en hjertestarter samt Hinderuplunds geografiske beliggenhed i forhold til OUH. Herefter blev der stemt om forslaget. Ingen stemte for. Forslaget blev derfor ikke vedtaget.

4.b Beboerhus

Bestyrelsens forslag, der ligeledes var omdelt sammen med indkaldelsen, blev kort gennemgået, samt baggrunden for forslaget. Dette forslag delte forsamlingen i 2 grupper. En stor gruppe der var imod og en mindre gruppe der syntes det var en god ide.

H3 mente, at for de 800,-kr om året det vil koste i øget kontingent, vil man kunne leje et lokale til en eventuel fest. E7 mente det var bedre at nedbringe den gæld der allerede var i foreningen. K6 syntes om idéen om at nedsætte et udvalg, så der kan arbejdes videre med idéen. K59 roste bestyrelsen for at den havde gjort sig tanker om sådan et hus og at man godt kunne bruge et sådan sted til andet end fester. E36 Grethe lagde vægt på de aktiviteter huset i øvrigt ville kunne bruges til f.eks fælles-spisning samt i forbindelse med de faste aktiviteter såsom fastelavn og sommerfest.

H8 syntes at beliggenhed f.eks. ved sportspladsen vil give gener i forhold til eget hus, der ligger i første række. E45 havde kendskab til en andelsforening som havde et beboerhus og hvor beboerne var generet af støjen. K6 syntes der blev fokuseret for meget på fester og dermed ulemper for de omkringliggende beboere, men ville gerne, at man tænkte mere på de andre gøremål et beboerhus ville kunne bruges til. E11 mente at det ville være godt at få nedsat et udvalg, hvorimod E31 syntes vi hellere skulle bruge penge på at få lavet tage og kloakker. Det sidste vil dog aldrig blive aktuelt, da det er beboerne selv der forestår nye tage og reovering af egne kloakker. Efter de forskellige meningers tilkendegivelser, blev der stemt om forslaget.

10 stemte for, 42 stemte imod, 3 stemte ikke. Forslaget blev derfor ikke vedtaget.

Det indkomne forslag fra K34 bortfaldt som følge af resultatet af bestyrelsens forslag.

Ad.5 Fremlæggelse og vedtagelse af budget for 2011

Kasserer Otto Leopold fremlagde budgettet for 2011.

E18 spurgte til legepladsen, og det blev præciseret, at legepladsen bag Erholmvangen er kommunal og at legepladsen bag Hesbjergvangen er foreningens.

Der var ikke yderligere kommentar til budgettet for 2011, som derved blev godkendt.

Ad. 6 Valg

Formand: Mikkel Juul Larsen blev enstemmigt genvalgt.

Bestyrelsesmedlemmer: Britta Jørgensen og Stina Engelhardt, begge genvalgt.

Bestyrelsessuppleant: Morten Henneberg H32 blev valgt.

Revisor: Revisionsfirmaet J. Barrett I/S genvalgt.

Bilagskontrollør: Ingrid Vorstrup genvalgt.

Bilagskontrollørsuppleant: Jeppe Bundsgaard K59 blev valgt.

Ad.7 Evt.

Flere havde konstateret at der blev kørt med bil/trailer på fortove i forbindelse med indflytning og ved ombygning, og naboer havde fået ødelagt beplantning i forbindelse hermed. Det præciseres at der ikke må køres på fortovene uden at der er lagt køreplader. Det foreslås at det tilføjes i velkomstbrevet, hvilket tages til efterretning. Endvidere henstilles der til at vendepladserne ikke bliver brugt som parkeringsplads.


E18 bemærkede at vejbelægningen i E er meget bulet og er sunket sammen i midten. Også i H og K er vejbelægningen dårlig. Bestyrelsen vil kontakte kommunen med henblik på udbedring, men vores vænger har desværre en lav prioritet, så man skal ikke gøre sig de store forhåbninger om det det bliver lavet i nærmeste fremtid.

Bestyrelsen opfordrer til, at der køres opmærksomt/stille på vængerne under hensyntagen til de mange legende børn.

Hjemmesiden kunne godt trænge til nyt design. Bestyrelsen opfordrer til at man henvender sig, hvis man har idéer til hjemmesidens udseende. Jeppe K59 har allerede tilbudt at stå for det programmæssige i at sætte hjemmesiden op. En enkelt foreslår, at man laver en køb/salg/bytte side under hjemmesiden.

Herefter sluttede generalforsamlingen og dirigenten takkede for god ro og orden.


Formand: Mikkel Juul Larsen


Dirigent: Ingrid Vorstrup