

# GRUNDEJERFORENINGEN HINDERUPLUNDS

## NYHEDSBREV NR. 34

18. maj 2011

### Generalforsamling

Den ordinære generalforsamling 2011 blev afholdt torsdag den 14. april. Referatet findes på de sidste sider af dette nyhedsbrev. Den nye bestyrelsessammensætning ses i spalten her til højre og på næste side.

### Cykeltur

Vi arrangerer igen en cykeltur for alle voksne og børn 2. pinsedag, **mandag den 13. juni**. Vi mødes **klokken 14.00** ved skuret forrest i Hesbjergvænget på vores cykler. Medbring gerne hjelm. Turen går denne gang til jernalderlandsbyen i Stavids Ådal i Næsby og forventes at tage cirka 3 timer og være på omtrent 25 km. Foreningen sørger for lidt forplejning i form af pølser, brød, øl og vand.

### Sankthansbål

Der tændes et sankthansbål **klokken 20 sankthansaften** på boldbanen forrest i Hesbjergvænget. Vi synger midsommervisen og sender en heks til Bloksbjerg. Kom og vær med og medbring gerne drikkevarer og evt. lidt at riste over bålet eller grille. Vi har lidt pølser til børnene.

### Sommerfest

Grundejerforeningens absolutte topbegivenhed, den årlige sommerfest, finder i år sted **lørdag den 20. august**. Som vanligt er rammen herom festteltet, der vil være rejst på boldbanen i Hesbjergvænget. Dagen indledes med loppemarked klokken 10-12, hvorefter der vil være forskellige aktiviteter samt kaffebord og kagekonkurrence. Fra klokken 18 er der grillfest i teltet. Vi har valgt at gentage succesen fra sidste år og steger derfor også i år en pattegris. Priserne for at være med i grisen sættes lidt ned i forhold til sidste år, og vi håber, at rigtig mange vælger denne glimrende mulighed for dejlig og rigelig mad! Som noget nyt vil vi i år også sælge god rødvin til

favørpris.

Invitation med tilmeldingsseddel omdeles i løbet af sommeren, men skriv allerede nu datoen i kalenderen! Husk også at møde frem fredag klokken 16 for at være med til at rejse teltet og/eller søndag klokken 12 for at tage teltet ned igen.

### Tilbud på postkasser

Bestyrelsen har efter ønske fra generalforsamlingen skaffet tilbud om 15 % rabat på postkasser fra Postkassemontøren. Tilbuddet er husstandsomdelt, men har du ikke fået det, kan du ringe til formanden på telefon 22753718, hvis du ønsker en kopi. For at opnå rabatten skal postkassen bestilles på firmaets hjemmeside [www.postkassemontoren.dk](http://www.postkassemontoren.dk) og grundejerforeningskoden 52309865 indtastes ved bestillingen. Ved også at oplyse sponsorkoden 52301245 kan du desuden støtte et drengehold i fodboldklubben OKS.

### Vigtige datoer

Mandag den 13. juni kl. 14: Cykeltur.

Torsdag den 23. juni kl. 20: Sankthansbål.

Lørdag den 20. august kl. 10-24: Sommerfest.

### Bestyrelsen

#### Formand:

Mikkel Juul Larsen, E46, 22753718,  
[formand@hinderuplund.net](mailto:formand@hinderuplund.net)

#### Kasserer:

Otto Leopold, E36, 65917340,  
[otto.leopold@cdnet.dk](mailto:otto.leopold@cdnet.dk)

#### Næstformand:

Jens Dam, E17, 66194610 / 28708277,  
[jens.egeberg.dam@gmail.com](mailto:jens.egeberg.dam@gmail.com)  
Ansvarlig for fester og events ;-)

#### Bestyrelsesmedlemmer:

Inge Huulvej, E37, 66134072  
Repræsentant for lejerne.

Morten Henneberg, H32, 26343226,  
morten@hinderuplund.net  
Ansvarlig for fællesfaciliteter og kontakt med  
leverandører.

Britta Jørgensen, E22, 65917920,  
b.jorgensen@roll-o-matic.com  
Sekretær.

Stina Engelhardt, H33, 30223057  
stinaenglehjerte@gmail.com  
Ansvarlig for fester og events ;-)

## Referat af Grundejerforeningen Hinderuplunds generalforsamling torsdag d. 14. april 2011.

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Ingrid Vorstrup som dirigent, og hun imod valget til dirigent. Ingrid konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet. Hun konstaterede ligeledes at de indkomne forslag var husstandsomdelt. Der var mødt 21 stemmeberettigede ved generalforsamlingen.

2. Bestyrelsens beretning.

Formand Mikkel Juul Larsen aflagde beretning fra det forgangne år, og nævnte lidt af de tiltag, der er planer om det kommende år. Generalforsamlingen godkendte formandens beretning. Beretningen kan ses på foreningens hjemmeside [www.hinderuplund.net](http://www.hinderuplund.net).

3. Fremlæggelse af regnskab.

Kasserer Otto Leopold fremlagde regnskabet for 2010. Kassereren fortalte, at det gamle revisionsselskab var blevet solgt og overtaget af revisionsselskabet Census. Endvidere kunne det berettes, at revisoren havde godkendt regnskabet uden kommentar. Årets resultat er et overskud på 68.681 kr.

Morten Henneberg H32 spurgte til, hvorvidt Grundejerforeningen har nogen særlig tilknytning til Arbejdernes Landsbank, hvortil der blev svaret, at det er der ikke, - der er blot tale om, at foreningen har brugt banken i en årrække.

4. Behandling af indkomne forslag.

Bestyrelsens forslag vedr. hvorvidt man forsat skal opkræve betaling for brug af de arkitekttegnede tegninger til tilbygning med ensidigt 15 grader faldende tagkonstruktion samt vindfang.

Baggrunden er, at der er foretaget en tilbygning i et af vængerne med en sådan tilbygning, hvor ejer ikke vil betale det pågældende beløb, da det ifølge ejer er bygget efter tegninger fra andet arkitektfirma. Tilbygningens udformning er imidlertid identisk med de tegninger foreningen i sin tid fik tegnet. Disse tegninger er offentliggjort i og med at Odense Kommune har godkendt tidligere tilbygninger, men det til trods, er der stadig copyright og det vil bestyrelsen gøre gældende. Der blev spurgt til om bestyrelsen havde nogle sanktionsmuligheder for inddrivelse af tilgodehavendet som er kr. 2.675 kr. Bestyrelsen vil vurdere inddrivelsesmuligheder.

Forslaget om fortsat betaling kom til afstemning, og det blev enstemmigt vedtaget at fastholde krav om betaling af copyright for brug af tegninger ved tilbygning med tag med 15 grader hældning samt vindfang. Generalforsamlingen vedtog dermed, at bestyrelsen har hjemmel til at gøre det, bestyrelsen finder nødvendigt for at opkræve betaling/copyright.

Bestyrelsens forslag om betaling for brug af camping P-pladsen. Morten Henneberg havde stillet sammenfaldende forslag om betaling for brug af camping P-pladsen. Bestyrelsen begrundede forslaget med, at der var udleveret mange nøgler i tidens løb og der ville ikke være plads på camping P-pladsen, hvis alle der havde en nøgle, brugte pladsen til campingvogne. Flere mente ikke, der kunne tages betaling, da det er fællesområde og at det kan medføre at folk så ville parkere på de alm. parkeringspladser. Ved betaling for benyttelse af camping P-pladsen skal man så kunne forlange at der altid er en plads. Der blev foreslået at der bliver sat ny lås på, og fra en given dato bliver der udleveret nye nøgler mod evt. øget depositum Endvidere skal man oplyse campingvognens reg.nr. for at få udleveret en nøgle. Det vil motivere beboerne til at få flyttet vogne, der ellers blot samler støv. Morten Henneberg mente at det var rimeligt at der blev betalt et vist beløb og at det ikke var særligt pænt at have campingvogne stående sommeren over. Både bestyrelsen og Mortens forslag faldt, da der ikke var flertal for forslagene.

Mortens forslag A1: 2 for, 16 imod, 3 stemte ikke.

Bestyrelsens forslag: 5 for, 6 imod, 10 stemte ikke.

Ulla E31 stillede ændringsforslag. Ejere af campingvogne m.v. skal oplyse indregistreringsnummer på campingvogn/trailer til kassereren, der vil foretage periodevis kontrol. Herefter blev der stemt: 9 for, 4 imod, 8 undlod at stemme.

Morten Hennebergs forslag A2 om etablering af primitiv vaskeplads. Kristian uddybede, hvilke omkostninger der er forbundet ved etablering af en vaskeplads: Da der skal laves sandfang, udskillerbrønd, kloakering o.s.v. vil omkostningerne beløbe sig til mellem 58.000 og 64.000 kr. for en ikke overdækket plads og yderligere 30.000 kr. hvis der skal overdækkes. På baggrund af dette trak Morten sit forslag tilbage.

5. Fremlæggelse og vedtagelse af budget for 2012.  
Kasserer Otto Leopold fremlagde budgettet for 2012. Der var ingen kommentarer til dette og det betragtedes hermed som godkendt. Dermed vedtoges også uændret kontingent på 500 kr. pr. kvartal.
6. Valg til bestyrelsen:  
Kasserer Otto Leopold E36 er på valg, genopstiller – genvalgt  
Jens Dam E17 er på valg, genopstiller – genvalgt  
Kristian Lilliendal genopstiller ikke  
Bestyrelsen forslår Morten Henneberg H32 til bestyrelsen, modtager valget – valgt  
Frank Baaring Rasmussen H2 forslået til bestyrelsessuppleant for 1 år, modtager valget – valgt  
Michael Vilhelmsen K47 genopstiller som bestyrelsessuppleant – genvalgt for 2 år.,  
Øvrige valg:  
Revisionselskabet Census genvalgt  
Ingrid Vorstrup K49 genvalgt til bilagskontrollør  
Jeppe Bundsgaard K59 genvalgt til bilagskontrollørsuppleant.
7. Eventuelt.  
Ulla ville høre om bestyrelsen vil undersøge om man kan få et tilbud på postkasser, hvis der er mange der skal købe ny. Endvidere blev der spurgt til om låsen til camping P-pladsen blev ordnet. Bestyrelsen vil se på begge ovennævnte punkter. Frank H2 spurgte til om gartneren klippede hække mod de sorte stier og Bjarke H43 spurgte til om der blev efterplantet i trekanter ved parkeringspladserne. Bestyrelsen kunne i begge tilfælde bekræfte at det gør der.

Ordstyrer Ingrid Vorstrup takkede for god ro og orden.

Otto overrakte Kristian en gave og takkede for hans arbejde i bestyrelsen.

  
Formand Mikkel Juul Larsen

  
Dirigent Ingrid Vorstrup