

GRUNDEJERFORENINGEN HINDERUPLUNDS

NYHEDSBREV NR. 38

28. oktober 2012

Jorddeponiet nedlagt

Vi har desværre konstateret misbrug af jorddeponiet i krattet bag skuret/grusindhegningen forrest i Hesbjergvænget. Der er tale om, at nogen i flere tilfælde har deponeret alt for store mængder jord og uden forudgående tilladelse fra den facilitetsansvarlige (jf. anvisninger i nyhedsbrev nr. 35 og 36). Dette har bevirket, at jordbunken nu er vokset til et stort bjerg, så der ikke er plads til at læsse mere af. Som konsekvens af dette er vi nu nødsaget til at afskaffe muligheden for at deponere jord, og **jorddeponiet er nu lukket og må ikke længere bruges**. Man skal altså fra nu af selv sørge for at bortskaffe sin overskydende jord på anden vis. For en god ordens skyld skal det fastslås, at det ikke er tilladt at deponere jord, sten, fliser, haveaffald eller andet nogen steder på grundejerforeningens eller kommunens område! Der henvises i stedet til Odense Renovation A/S' genbrugsstationer.

Ukrudt, bevoksning og sne på fortove

Bestyrelsen finder det nødvendigt at minde om, at den enkelte grundejer er pligtig til at holde fortovene ved sin grund ryddelige. Dette indebærer for det første, at fortovet foran huset (og stien bag de bageste husrækker) holdes fri for ukrudt, blade og snavs. For det andet skal bevoksning mod såvel dette forreste fortov som fortovet bag baghaven beskæres, så den ikke rager ud over fortovet. For det tredje skal fortovet foran huset (og stien bag de bageste husrækker) ryddes for sne og is umiddelbart efter snefald og isdannelse. Vi forbeholder os ret til at påpege eventuelle forsømmelser over for grundejerne!

Tilbud om snerydning

Apropos snerydning, så nærmer vi os sæsonen, hvor der er risiko for snedække og tilisning af fortove og havegange. Vi har de seneste år kon-

stateret, at det sine steder kniber med at leve op til forpligtelserne til at rydde fortovet, og det har desværre medført en del alvorlige uheld. Vi er bevidste om, at nogle af fysiske eller andre grunde ikke er i stand til selv at forestå snerydning og saltning, men forpligtelsen påhviler altså stadig grundejeren (i de kommunale – og sandsynligvis de fleste andre – lejemaal er denne pligt dog kontraktligt pålagt *lejereren*). Derfor er det glædeligt, at vi for nylig har modtaget et tilbud rettet mod dem, der ønsker at slippe for snerydning og saltning. Tilbuddet er omdelt til alle husstande i grundejerforeningen og stammer fra en herre ved navn Per Bonderup Søhus, der netop har iværksat en ordning for private husejere. Der er tale om et abonnement på snerydning og saltning, hvor fortovet ryddes og saltet, når der er behov for det i perioden 1. november til 1. april. Som abonnent lever du dermed op til dine forpligtelser uden selv at røre en finger. Prisen afhænger af hvor mange i området, der melder sig til. Hvis en hel række er tilmeldt, koster det 500 kr. pr. husstand for hele perioden, hvilket er 100 kr. pr. måned.

Vi vil opfordre dig til at overveje dette tilbud og evt. snakke med dine naboer om at gå flere sammen om en tilmelding til ordningen. Kontakt Per Bonderup Søhus på telefonnr. 25708919 for tilmelding og yderligere oplysninger.

Forbedringer/nye tiltag

Frivillige kræfter yder jævnligt deres til at forbedre grundejerforeningens faciliteter. Således blev der i foråret etableret et strømodtag udvendigt på skuret i Hesbjergvænget. Dette kom i stand som følge af et forslag stillet til generalforsamlingen og efter en kyndig indsats fra næstformand Jens Dam. Stikket kan benyttes af grundejerforeningens beboere til støvsugning af bil og lignende.

Ligeledes har Kim Palbom, Hesbjergvænget 4,

tilbudt at foretage en tiltrængt renovering af stakittet mellem parkeringspladserne og boldbanen forrest i Hesbjergvænget. Vi ønsker at sige Kim mange tak for dette prisværdige tilbud og påskønner indsatsen!

Vi får ofte henvendelser fra beboere, der efterspørger et forum, hvor brugte ting kan tilbydes andre beboere i området. I bestyrelsen har vi ikke ressourcer til at vedligeholde en køb/salg/bytte-ordning på hjemmesiden, men vi arbejder med en alternativ løsning i form af en ordning med opslag på skuret. Der kan blive tale om, at der opsættes et skab, hvori sedler med annonceringer kan ophænges efter nogle nærmere definerede retningslinjer. Derved kan man f.eks. annoncere efter fliser til havegangen eller udbyde sine brugte møbler til andre beboere, så man slipper for at skulle køre dem væk.

En sidste ting er afløbsbrøndene i fortovene mellem husrækkerne. Disse befinder sig på grundejerforeningens fællesområde, og bestyrelsen arbejder nu på at få en rensning af disse i stand. For øjeblikket er vi i færd med at indhente tilbud på dette arbejde.

Efterlysninger!

Nogle af grundejerforeningens redskaber er ikke kommet retur efter udlån, og derfor efterlyser vi dem hermed. Det drejer sig om **kloakrensebåndet, rendegraverspaden og stigen med forskydelige ben**, der kan bruges i gangen til at nå loftet.

Hvis du er i besiddelse af et af disse redskaber – eller ved, hvor de er – beder vi dig kontakte facilitetsansvarlig Frank Baaring Rasmussen snarest (se kontaktoplysninger på næste side)!

Retableringer i Hinderuplundparken

Retableringsarbejdet efter anlæggelsen af den nye kloakledning gennem Hinderuplundparken er nu langt om længe ved at være tilendebragt. Således er der plantet og sået nyt, og stisystemet op mod grundejerforeningens område er genskabt. Bommen mellem vendepladsen på Krengerupvænget og den asfalterede sti til Skovsbovænget er i forbindelse hermed blevet repareret. På grundejerforeningens legeplads bag Hesbjergvænget har entreprenøren genanlagt basketballbanen og nedgravet Kompan-legeredskaberne – herunder den helt nye vippe, som vi omtalte

i sidste nyhedsbrev. Genetableringen af legepladsen har været en særlig tålmodighedskrævende proces!

Hinderuplundparken i fremtiden

En aften sidst i juni havde Odense Kommune, Park og Natur inviteret områdets beboere til at give deres besyv med om Hinderuplundparkens fremtidige udseende og faciliteter. 16 beboere fra grundejerforeningen var mødt op for at deltage i mødet, der foregik som en uformel vandring rundt i parken med tre repræsentanter fra Park og Vej. Der blev luftet emner som bl.a. bevoksningstæthed, stiers beskaffenhed, bænke, skraldespande, vandhul, bålplads og petanquebane. Grundlæggende bliver der ikke flere penge at gøre godt med, men det vil være muligt at foretage justeringer inden for vedligeholdelsesbudgettet for at imødekomme visse ønsker fra brugerne. Kommunens grønne områder gennemgås grundigt i etaper, og turen kommer til Hinderuplundparken i 2015, hvor større vedligeholdelsesprojekter og eventuelle overordnede tiltag vil blive udført.

Analogt tv-signal lukkes 1/4 2012

I de seneste tre år har Glentevejens Antennelaug udsendt både digitalt og analogt tv-signal. Pr. 1. april 2013 lukkes der imidlertid for det analoge signal. Vil man se tv fra denne dato, skal man enten have et tv-apparat med indbygget digital modtager eller en digital modtagerboks (DVB-C). Digitale bokse kan erhverves hos antenneforeningen – se side 14 i det netop udsendte nummer af medlemsbladet Glenten og kontakt antenneforeningen for anskaffelse af bokse og evt. flere oplysninger.

Cykeltur

Årets cykeltur fandt sted søndag den 3. juni, og de omkring et dusin deltagere havde en hyggelig tur til Klintebjerg. På udturen sejlede vi med færgen over Odense Kanal ved Stige, mens vi på hjemturen kørte ad stien langs kanalen på Stigesiden og bl.a. gjorde status på anlæggelsen af den bro, der inden længe afløser den lille færge. Alt i alt var der denne gang tale om en forholdsvis lang tur, og forplejningen ved Klintebjerg – grillpølser, øl, sodavand, rødvin, kaffe, te og hjemmebagt kage – gjorde godt, så alle klarede strabadserne i fin stil.

Sankthansbål

Der var cirka 80 fremmødte til årets sankthanskomsammen, og med tørvejr og udsigten til en søndag dagen efter var stemningen fin. Alle traditionerne blev holdt i hævd, så der var både bål, heks, midsommervise og pølser.

Sommerfest

Sommerfesten lørdag den 18. august trak rekordmange af huse. Således kunne vi notere os hele 114 tilmeldte til grillfesten om aftenen, og det var godt, at vi havde investeret i et ekstra telt! Vejret var med os, hvilket også var med til at gøre dagen til en succes. Der var loppemarked om formiddagen og konkurrence med udsøgte kager om eftermiddagen, hvorefter der blev leget og malet på fastelavnstønder, inden pattegrisen var velstegt og klar til servering.

Vi vil gerne takke alle, som hjalp til med at slå teltene op fredag eftermiddag før festen og tage dem ned søndag middag efter festen! De hjælpsomme sjæle nød godt af tørvejr, sol og en tår øl eller vand i begge tilfælde. Også mange tak til dem, der gjorde en indsats for arrangementets succesfulde afvikling på selve festdagen!

Atter i år blev der efterladt nogle effekter i forbindelse med festdagen. Således ligger der ved grusindhegningen ved skuret endnu hele to skateboards, en jakke, et par klipklappere og en halskæde. Vi opfordrer ejerne til at hente tingene her – ellers bliver de fjernet uden ansvar.

Vigtig dato

Lørdag den 9. februar 2013: Fastelavnsfest.

Bestyrelsen

Formand:

Mikkel Juul Larsen, E46, 22753718,
formand@hinderuplund.net
Administrator, redaktør af nyhedsbreve.

Kasserer:

Otto Leopold, E36, 65917340,
otto@hinderuplund.net
Ansv. for bogføring, admin. af ejerskifte mv.

Næstformand:

Jens Dam, E17, 66194610 / 28708277,
jens@hinderuplund.net
Ansvarlig for fester og events ;-)

Bestyrelsesmedlemmer:

Inge Huulvej, E37, 66134072
Repræsentant for lejerne.

Frank Baaring Rasmussen, H2, 24451869,
frank@hinderuplund.net
Ansv. for fællesfaciliteter og leverandørkontakt.

Britta Jørgensen, E22, 65917920,
britta@hinderuplund.net
Sekretær.

Stina Engelhardt, H33, 30223057
stina@hinderuplund.net
Ansvarlig for fester og events ;-)